

# Wohnüberbauung Obere Allmeind



Genossame Dorf-Binzen  
8840 Einsiedeln

## HAUS K Grotzenmühlestrasse 19

| Geschoss | Wohnung | Zimmer | Nettofläche        | Balkon/Terrasse   | WM/TU | Keller | Mietzins | Nebenkosten |
|----------|---------|--------|--------------------|-------------------|-------|--------|----------|-------------|
| EG       | K.01    | 4 ½    | 127 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | K.01  | K.01   | 1'910.-  | 250.-       |
| EG       | K.02    | 3 ½    | 97 m <sup>2</sup>  | 12 m <sup>2</sup> | K.02  | K.02   | 1'470.-  | 220.-       |
| EG       | K.03    | 5 ½    | 147 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | K.03  | K.03   | 2'280.-  | 280.-       |
| 1.OG     | K.11    | 4 ½    | 127 m <sup>2</sup> | 12 m <sup>2</sup> | K.11  | K.11   | 1'820.-  | 250.-       |
| 1.OG     | K.12    | 3 ½    | 97 m <sup>2</sup>  | 11 m <sup>2</sup> | K.12  | K.12   | 1'390.-  | 220.-       |
| 1.OG     | K.13    | 5 ½    | 147 m <sup>2</sup> | 12 m <sup>2</sup> | K.13  | K.13   | 2'160.-  | 280.-       |
| 2.OG     | K.21    | 4 ½    | 127 m <sup>2</sup> | 12 m <sup>2</sup> | K.21  | K.21   | 1'910.-  | 250.-       |
| 2.OG     | K.22    | 3 ½    | 97 m <sup>2</sup>  | 11 m <sup>2</sup> | K.22  | K.22   | 1'470.-  | 220.-       |
| 2.OG     | K.23    | 5 ½    | 147 m <sup>2</sup> | 12 m <sup>2</sup> | K.23  | K.23   | 2'280.-  | 280.-       |
| 3.OG     | K.31    | 4 ½    | 127 m <sup>2</sup> | 12 m <sup>2</sup> | K.31  | K.31   | 2'010.-  | 250.-       |
| 3.OG     | K.32    | 3 ½    | 97 m <sup>2</sup>  | 11 m <sup>2</sup> | K.32  | K.32   | 1'540.-  | 220.-       |
| 3.OG     | K.33    | 5 ½    | 147 m <sup>2</sup> | 12 m <sup>2</sup> | K.33  | K.33   | 2'390.-  | 280.-       |
| Attika   | K.A1    | 4 ½    | 114 m <sup>2</sup> | 76 m <sup>2</sup> | K.A1  | K.A1   | 2'210.-  | 310.-       |
| Attika   | K.A2    | 4 ½    | 132 m <sup>2</sup> | 80 m <sup>2</sup> | K.A2  | K.A2   | 2'560.-  | 310.-       |

Nettofläche = Wohnungsfläche exkl. Aussenwände, inkl. Innenwände

Mietzins exkl. Nebenkosten

WM/TU = Waschmaschine/Tumbler

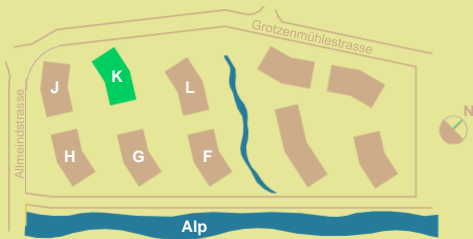
Parkplätze können für 120.- Fr., Doppelparkplätze für 200.- Fr. gemietet werden



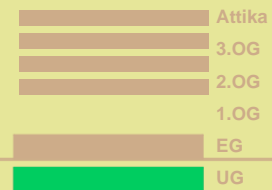
Haus K  
14 Wohnungen



## HAUS K: Wohnungsspiegel



UG  
Wasch- & Kellerräume



## HAUS K: Untergeschoss



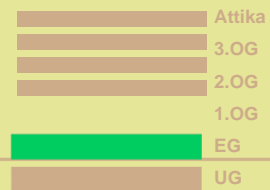
**K.01**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 127 m<sup>2</sup>  
 gedeckter Sitzplatz 14 m<sup>2</sup>

**K.02**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 97 m<sup>2</sup>  
 gedeckter Sitzplatz 12 m<sup>2</sup>

**K.03**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 147 m<sup>2</sup>  
 gedeckter Sitzplatz 14 m<sup>2</sup>



EG  
 3 Wohnungen



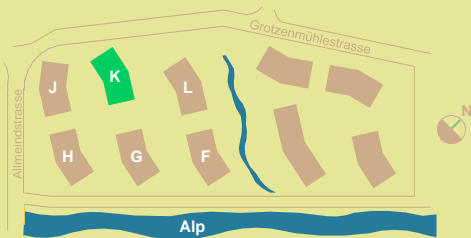
HAUS K: Erdgeschoss



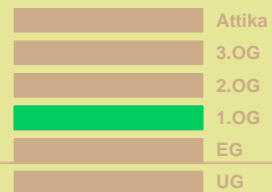
**K.11**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 127 m<sup>2</sup>  
 Balkon 12 m<sup>2</sup>

**K.12**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 97 m<sup>2</sup>  
 Balkon 11 m<sup>2</sup>

**K.13**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 147 m<sup>2</sup>  
 Balkon 12 m<sup>2</sup>



1.Obergeschoss  
 3 Wohnungen



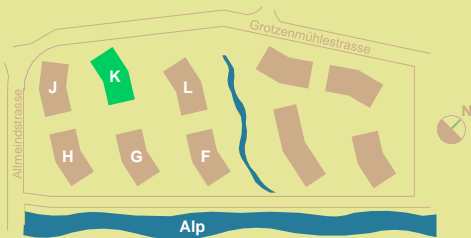
HAUS K: 1.Obergeschoss



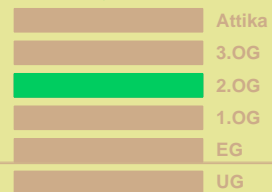
**K.21**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 127 m<sup>2</sup>  
 Balkon 12 m<sup>2</sup>

**K.22**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 97 m<sup>2</sup>  
 Balkon 11 m<sup>2</sup>

**K.23**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 147 m<sup>2</sup>  
 Balkon 12 m<sup>2</sup>



2.Obergeschoss  
 3 Wohnungen



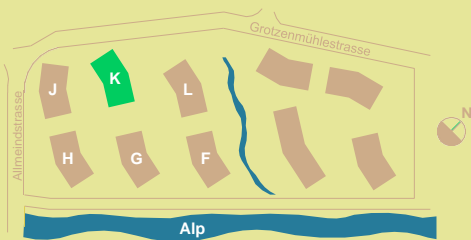
HAUS K: 2.Obergeschoss



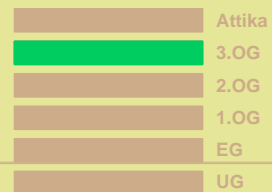
**K.31**  
 4 1/2 Zimmer-Wohnung  
 NF 127 m<sup>2</sup>  
 Balkon 12 m<sup>2</sup>

**K.32**  
 3 1/2 Zimmer-Wohnung  
 NF 97 m<sup>2</sup>  
 Balkon 11 m<sup>2</sup>

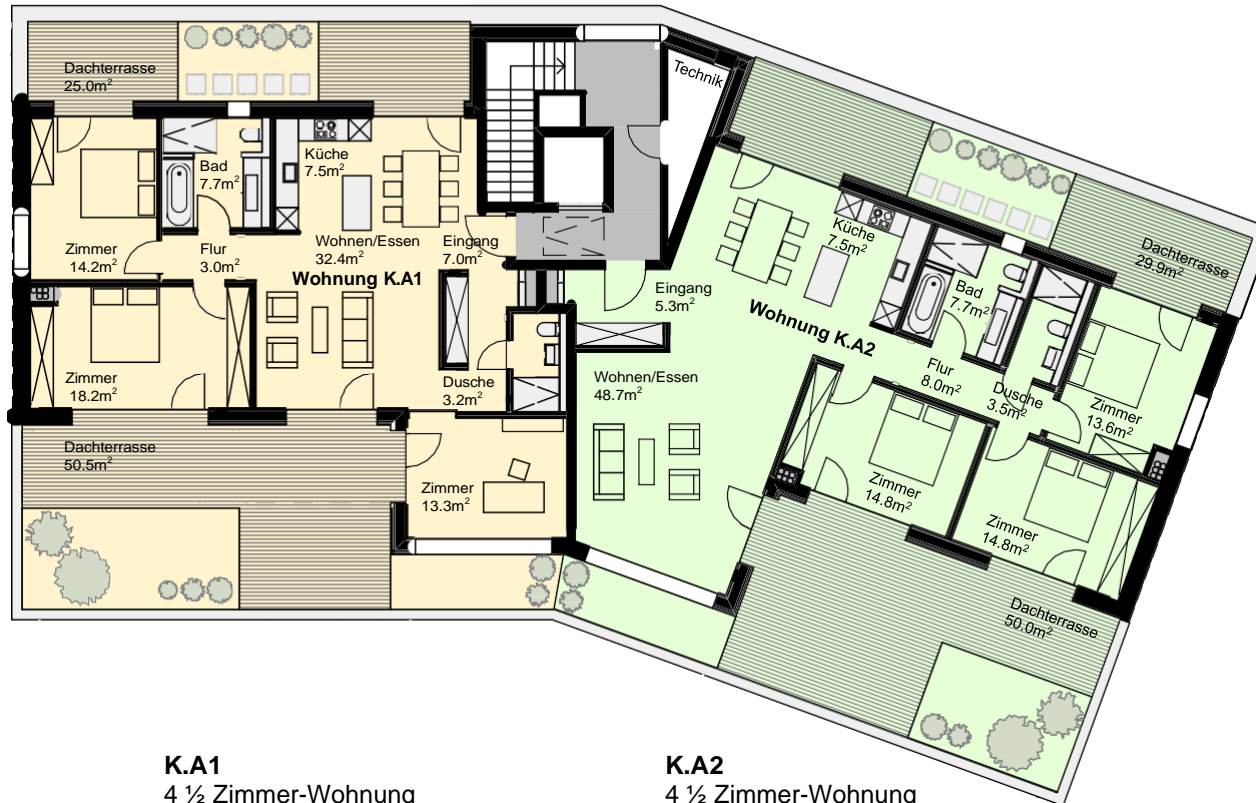
**K.33**  
 5 1/2 Zimmer-Wohnung  
 NF 147 m<sup>2</sup>  
 Balkon 12 m<sup>2</sup>



3.Obergeschoss  
 3 Wohnungen



HAUS K: 3.Obergeschoss

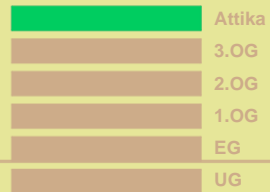


**K.A1**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 114 m<sup>2</sup>  
 Dachterrasse 76 m<sup>2</sup>

**K.A2**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 132 m<sup>2</sup>  
 Dachterrasse 80 m<sup>2</sup>



Attika  
 2 Wohnungen



HAUS K: Attika