

# Wohnüberbauung Obere Allmeind



Genossame Dorf-Binzen  
8840 Einsiedeln

## HAUS H Grotzenmühlestrasse 21

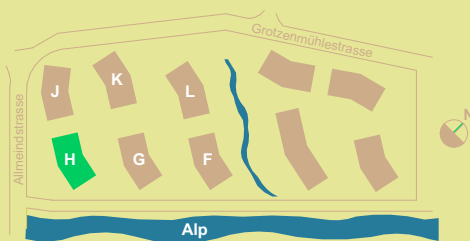
| Geschoss | Wohnung | Zimmer | Nettofläche        | Balkon/Terrasse   | WM/TU | Keller | Mietzins | Nebenkosten |
|----------|---------|--------|--------------------|-------------------|-------|--------|----------|-------------|
| EG       | H.01    | 5 ½    | 141 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup> | H.01  | H.01   | 2'240.-  | 280.-       |
| EG       | H.02    | 3 ½    | 107 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup> | H.02  | H.02   | 1'700.-  | 220.-       |
| EG       | H.03    | 4 ½    | 113 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup> | H.03  | H.03   | 1'880.-  | 250.-       |
| 1.OG     | H.11    | 5 ½    | 141 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | H.11  | H.11   | 2'130.-  | 280.-       |
| 1.OG     | H.12    | 3 ½    | 107 m <sup>2</sup> | 15 m <sup>2</sup> | H.12  | H.12   | 1'620.-  | 220.-       |
| 1.OG     | H.13    | 4 ½    | 113 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | H.13  | H.13   | 1'790.-  | 250.-       |
| 2.OG     | H.21    | 5 ½    | 141 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | H.21  | H.21   | 2'190.-  | 280.-       |
| 2.OG     | H.22    | 3 ½    | 107 m <sup>2</sup> | 15 m <sup>2</sup> | H.22  | H.22   | 1'660.-  | 220.-       |
| 2.OG     | H.23    | 4 ½    | 113 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | H.23  | H.23   | 1'840.-  | 250.-       |
| 3.OG     | H.31    | 5 ½    | 141 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | H.31  | H.31   | 2'240.-  | 280.-       |
| 3.OG     | H.32    | 3 ½    | 107 m <sup>2</sup> | 15 m <sup>2</sup> | H.32  | H.32   | 1'700.-  | 220.-       |
| 3.OG     | H.33    | 4 ½    | 113 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | H.33  | H.33   | 1'970.-  | 250.-       |
| Attika   | H.A1    | 4 ½    | 127 m <sup>2</sup> | 82 m <sup>2</sup> | H.A1  | H.A1   | 2'470.-  | 310.-       |
| Attika   | H.A2    | 4 ½    | 111 m <sup>2</sup> | 76 m <sup>2</sup> | H.A2  | H.A2   | 2'230.-  | 310.-       |

Nettofläche = Wohnungsfläche exkl. Aussenwände, inkl. Innenwände

Mietzins exkl. Nebenkosten

WM/TU = Waschmaschine/Tumbler

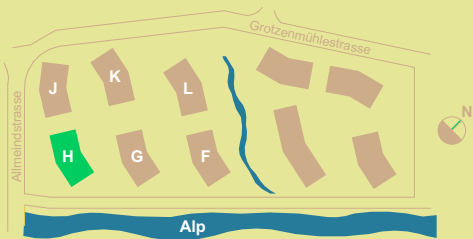
Parkplätze können für 120.- Fr., Doppelparkplätze für 200.- Fr. gemietet werden



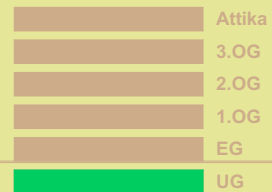
Haus H  
14 Wohnungen



## HAUS H: Wohnungsspiegel



UG  
Wasch- & Kellerräume



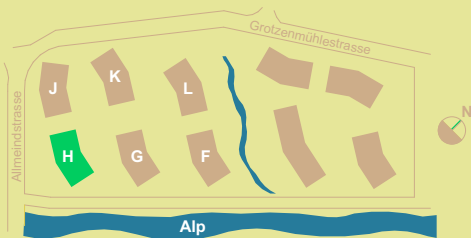
## HAUS H: Untergeschoss



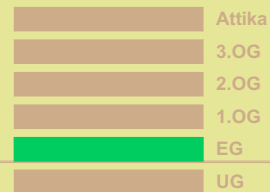
**H.01**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 141 m<sup>2</sup>  
 gedeckter Sitzplatz 16 m<sup>2</sup>

**H.02**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 107 m<sup>2</sup>  
 gedeckter Sitzplatz 16 m<sup>2</sup>

**H.03**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 113 m<sup>2</sup>  
 gedeckter Sitzplatz 16 m<sup>2</sup>



EG  
 3 Wohnungen



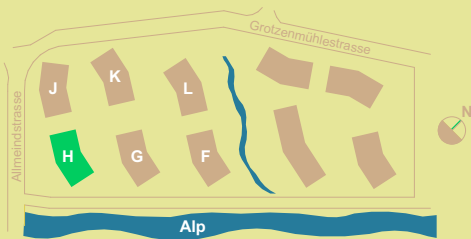
# HAUS H: Erdgeschoss



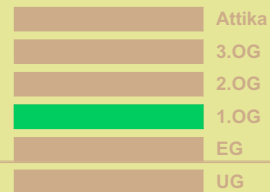
**H.11**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 141 m<sup>2</sup>  
 Balkon 14 m<sup>2</sup>

**H.12**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 107 m<sup>2</sup>  
 Balkon 15 m<sup>2</sup>

**H.13**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 113 m<sup>2</sup>  
 Balkon 14 m<sup>2</sup>



1.Obergeschoss  
 3 Wohnungen



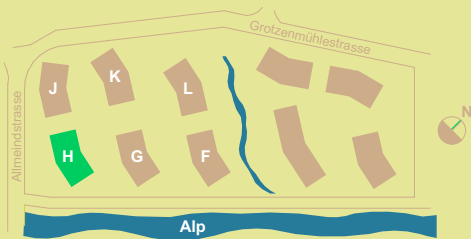
HAUS H: 1.Obergeschoss



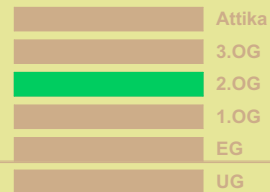
**H.21**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 141 m<sup>2</sup>  
 Balkon 14 m<sup>2</sup>

**H.22**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 107 m<sup>2</sup>  
 Balkon 15 m<sup>2</sup>

**H.23**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 113 m<sup>2</sup>  
 Balkon 14 m<sup>2</sup>



2.Obergeschoss  
 3 Wohnungen



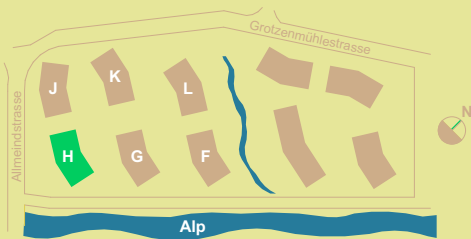
HAUS H: 2.Obergeschoss



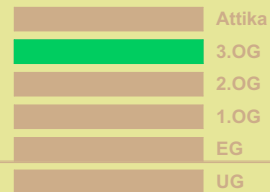
**H.31**  
 5 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 141 m<sup>2</sup>  
 Balkon 14 m<sup>2</sup>

**H.32**  
 3 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 107 m<sup>2</sup>  
 Balkon 15 m<sup>2</sup>

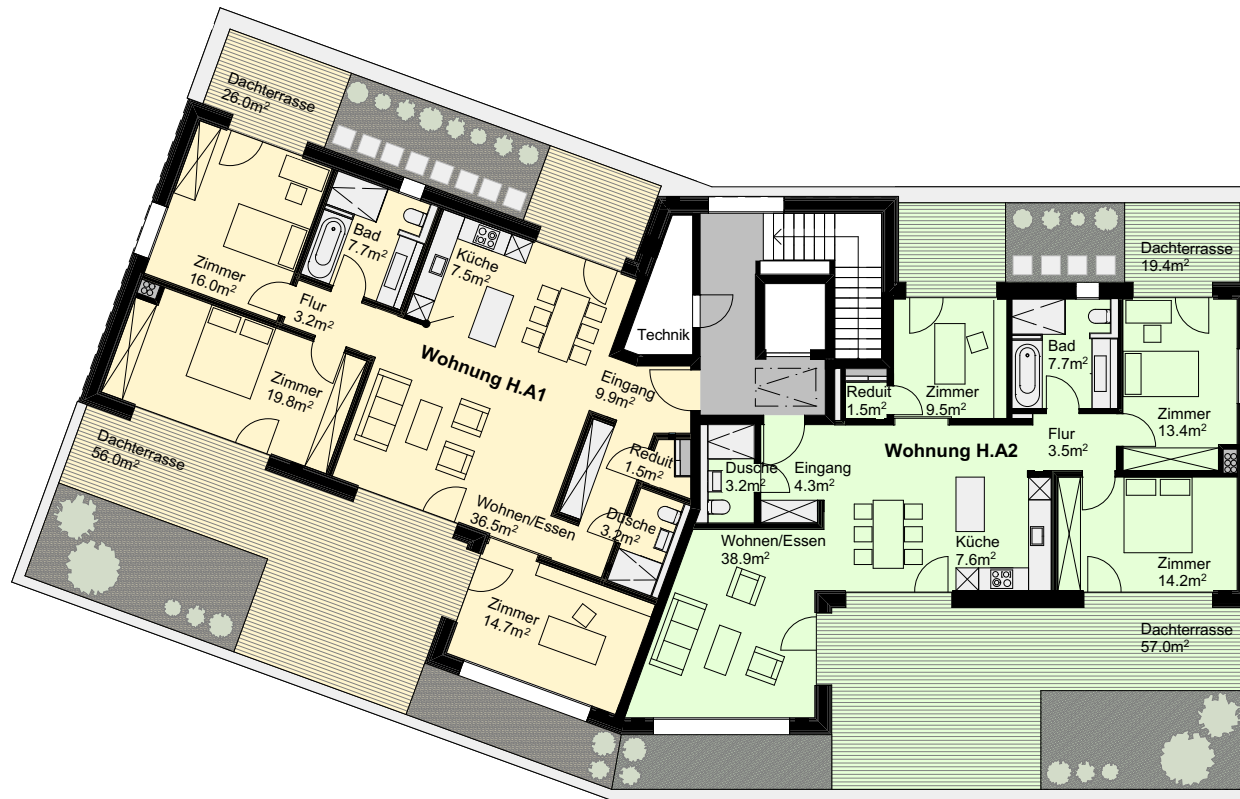
**H.33**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 113 m<sup>2</sup>  
 Balkon 14 m<sup>2</sup>



3.Obergeschoss  
 3 Wohnungen

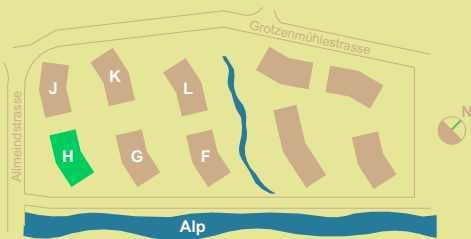


HAUS H: 3.Obergeschoss

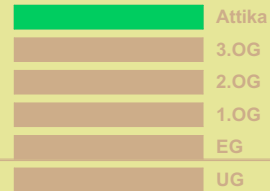


**H.A1**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 127 m<sup>2</sup>  
 Dachterrasse 82 m<sup>2</sup>

**H.A2**  
 4 ½ Zimmer-Wohnung  
 NF 111 m<sup>2</sup>  
 Dachterrasse 76 m<sup>2</sup>



Attika  
 2 Wohnungen



HAUS H: Attika